

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW OL1C/00007094/5

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Oleku Izabela Szweblík na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **28-06-2019r. o godz. 11:30** w Sądzie Rejonowym w Oleku I Wydziale Cywilnym, mającego siedzibę przy ul. Osiedle Siejnik I 18 odbędzie się **druga licytacja:**

- nieruchomości gruntowej, składającej się z działek 368/5 i 368/6 o łącznej pow. 0,0250 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie zwartej jako skrajny segment, parterowy, bez podpiwniczenia o pow. zabudowy 81,0m², uzbrojonej w instalację elektryczną, kanalizacyjną i wodociągową, należącej do dłużnika: Adam Tomasz i Sylwia Oldak, położonej: gmina Kowale Oleckie, ul. Kościuszki 52a, Kowale Oleckie, dla której **Sąd Rejonowy w Oleku Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW OL1C/00007094/5**. Suma oszacowania wynosi **79 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **52 667,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **7 900,00zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA 90 1020 3541 0000 5902 0264 2825

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.07:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Izabela Szweblík

